

入居申込書兼保証委託申込書(管理・一般)

株式会社クレデンス

申込日	年 月 日	入居予定日	年 月 日	承認番号					
物件名	号室		使用目的	<input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> その他()					
物件住所	()R・K・DK・LDK								
賃貸条件	家賃	円	共益費	円	駐車料	円	水道代	円	
	町内会費	円	礼金	円	敷金等預託 <input type="checkbox"/> 有り()ヶ月 <input type="checkbox"/> 無し				
	その他()			円	その他()				
申込者	フリガナ				生年月日	年 月 日	歳		
	氏名				<input type="checkbox"/> 既婚 <input type="checkbox"/> 未婚 子供: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
	現住所	〒				保険種別	<input type="checkbox"/> 国保 <input type="checkbox"/> 社保 <input type="checkbox"/> 未加入		
	国籍				自宅電話				
	勤務先	フリガナ				携帯番号			
		名称				所属部署(内線等)			
		所在地	〒				業種	従業員数	人
		電話番号				設立	年 月	資本金	万円
勤務形態					勤続年数	年	手取月収	万円	
<input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 派遣 <input type="checkbox"/> アルバイト <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 無職(年金・生活保護・失業)									
同居居者	氏名	性別	続柄	生年月日	携帯TEL	勤務先(学校)	勤務先TEL		
※未成年の方は親権者を記入 ②	フリガナ				生年月日	年 月 日	歳		
	氏名				続柄				
	現住所	〒				自宅電話			
	勤務先	フリガナ				携帯番号			
		名称				所属部署(内線等)			
		所在地	〒				業種	従業員数	人
		電話番号				設立	年 月	資本金	万円
		勤務形態				勤続年数	年	手取月収	万円
<input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 派遣 <input type="checkbox"/> アルバイト <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 無職(年金・生活保護・失業)									
本籍連絡先	フリガナ				続柄				
	氏名				自宅電話				
	現住所	〒				携帯番号			

■ 保証に関する事項

保証プラン(タイプ)	保証対象合計額	入居時保証料(税込)	更新時保証料(税込)
	円	%	円
本人確認欄	<input type="checkbox"/> 外国人登録証 <input type="checkbox"/> 学生証 <input type="checkbox"/> 運転免許証 <input type="checkbox"/> 保険証 <input type="checkbox"/> その他()		

- 注意事項
- 太線枠内は申込者ご自身でご記入下さい。
 - 申込内容につきまして自宅や勤務先に確認させて頂く場合があります。
 - 貸主の審査の結果お断りされた場合、審査の内容の開示はいたしません。
 - 本申込書の内容に、虚偽のあることが判明した場合は、契約を解除する事があります。

*上記の通り相違ありません。

私は、個人情報の取扱いに関する重要事項の内容を確認の上、個人情報を開示し、保証委託を申込致します。

(注意) 契約不成立時は申込金は全額お返しいたします。

代理店	取扱店舗名	担当者

※本書面に記載された個人情報については、個人情報保護法に基づき、宅建業法および賃貸管理業による利用目的以外には開示いたしません。

保証委託申込書

申し込みに際して、本書面の他に以下の書類もお送りください。

個人契約	法人契約
<input type="checkbox"/> 入居申込書	<input type="checkbox"/> 入居申込書
<input type="checkbox"/> 本人確認書類(免許証・保険証等)	<input type="checkbox"/> 登記簿謄本(又は決算書・確定申告書)
	<input type="checkbox"/> 入居者様の本人確認書類(免許証・保険証等)

※ 上記書類の他、必要書類の追加をお願いする場合がございます。



代理店	担当者

私は、下記記載の「個人情報の取扱いに関する同意事項」及び別紙記載の「保証委託契約約款」各条項を確認の上、個人情報を開示し、保証委託を申込致します。

お申込日	年	月	日	申込者氏名
保証プラン		保証タイプ		新規保証料
住居		年更新		更新保証料
		月額賃料合計の	%	月額賃料合計の
			円	
本人以外	<input type="checkbox"/> 緊急連絡先		<input type="checkbox"/> 連帯保証人 (□に✓を記入ください)	
月額賃料合計		新規保証料		更新保証料
円		円		円

個人情報の取扱いに関する同意事項

契約者及び連帯保証人は、本件保証委託契約を含む株式会社クレデンスとの取引の与信判断及び与信後の管理業務のため、以下の個人情報保護方針ならびに個人情報の取扱いについて確認し、株式会社クレデンスが収集、利用し、管理することに同意します。

個人情報保護方針

株式会社クレデンスは各種債務保証に関する業務を行うにあたって、個人情報を様々な形で取扱いしております。事業活動を通じてお客様及び社員から取得する個人情報(以下、「個人情報」という。))は、当社にとって大変重要な情報資産であり、その個人情報を確実に保護することは、当社の重要な社会的責務と認識しております。当社は、個人情報の保護を維持し、かつ、リスクを適切に管理して、お客様を始めとした利害関係者からの信頼を獲得することを目的に、全社的な取り組みを実施し、個人情報の適切な取扱い及び安全性の確保に努めます。

1. 個人情報の取得、利用及び提供について

当社は、事業遂行のために必要な範囲内で利用目的を定め、適切に個人情報の取得、利用及び提供を行います。また、取得した個人情報は利用目的の範囲内でのみ利用し、目的外利用を行わないように適切な措置を講じます。

2. 個人情報の適正管理について

当社は、取り扱う個人情報について適切な安全管理措置を講じ、個人情報の漏えい、滅失又は毀損の防止及び是正に努めます。

3. 個人情報の取扱いに関する法令、国が定める指針その他の規範について

当社は、個人情報の取扱いに関する法令、国が定める指針その他の規範を遵守します。

4. 苦情及び相談への対応について

当社は、個人情報の取扱い及び個人情報保護マネジメントシステムに関して、本人から苦情及び相談を受けつけた場合には適切かつ迅速に対応します。

5. 継続的改善について

当社は、個人情報の適切な保護処置が講じられるように、定期的な運用確認、監査及び見直しの機会を通じて個人情報保護マネジメントシステムの継続的な改善に努めます。

個人情報の取扱いについて

1. 事業者の名称

株式会社クレデンス

2. 個人情報の管理体制

当社は、個人情報の取扱いに関する社内規程を定め、当社個人情報の取扱いの総責任者となる個人情報保護管理者のもと各部門個人情報管理者を選任し、個人情報の管理体制を整備しています。

3. 個人情報の利用目的

- ① 契約取引の審査連絡・報告
- ② 契約の締結、履行及び管理
- ③ 求債権の行使及び債権管理
- ④ 家賃収納管理業務
- ⑤ 問合せ・相談内容に対する回答、確認
- ⑥ 当社及びグループ会社が取り扱う有用な商品・サービス等の案内
- ⑦ その他、上記各号に付随する業務

4. 個人情報の第三者提供について

お預かりした個人情報、お客様の同意なく第三者へ提供することはありません。個人情報を第三者へ提供する場合には、法令に基づく命令などを除き、必ず事前にお客様の同意をいただいた上で行います。なお、業務委託又は共同利用により提供する場合は、第三者への開示又は提供には該当しません。

5. 個人情報取扱業務の委託について

当社では上記の利用目的を遂行するために、お預かりした個人情報の取扱業務を第三者に委託することがあります。この場合には、十分な個人情報保護の水準を備える者を選び、指導・管理を実施し、適切に取扱いします。

6. 個人情報の共同利用

当社は、以下によって個人情報を共同利用することがあります。

(1) 共同して利用する者の範囲

株式会社I.G.M.Holdings、株式会社あそしあ少額短期保険

(2) 利用する者の利用目的

- ① 新たなサービス・商品等の企画、開発、市場調査および分析
- ② I.G.M.グループ各社が扱う各種サービス・商品等の各種情報の郵便、電子メール、TEL及びFAXによる提供、案内
- ③ I.G.M.グループ各社の提供する商品・サービスについて、お客様からの各ご問合せに対するサポート対応
- ④ その他お客様等のお取引を適切かつ円滑に履行するため

(3) 共同して利用する個人情報の項目

氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、メールアドレス、お取引内容、その他上記利用目的の達成に必要な範囲の項目

(4) 個人情報の管理について責任を有する者

株式会社I.G.M.Holdings

7. 開示対象個人情報の開示等及び問合せ窓口について

提供いただきました個人情報の開示等(利用目的の通知、内容の照会、訂正、追加、削除、利用・提供の拒否)の請求につきましては、当社所定の窓口にて、合理的な範囲で適切に対応致します。その際は、当社指定の必要書類にてお客様及び請求内容の確認をさせていただきますので、以下のお問合せ窓口よりお申し出下さい。

【個人情報の取扱いに関するお問い合わせ先】

個人情報保護相談窓口

Tel. 03-5213-1122

Mail: privacy@credence-credit.co.jp

8. 個人情報をご提供いただくにあたっての注意事項

個人情報をご提供いただくかどうかは、お客様の任意となります。ただし、個人情報の提供に同意いただけない場合、上記利用目的を遂行できない場合がございます。

9. 本人が容易に認識できない方法による個人情報の取得

当社では、お客様ご本人が認識できない方法によって個人情報を取得することはありません。万一、上記のような個人情報の取得を行うときは、その旨をお客様に通知し、同意を取った上で取得いたします。

10. 個人情報の安全管理措置について

JISQ15001:2006(個人情報保護マネジメントシステム 要求事項)に則し、徹底した情報管理教育のもと、保有、利用する個人情報の漏えい、滅失又は毀損を防止するために、適切なセキュリティ対策を実施して個人情報を保護いたします。

以上

2021-12

株式会社クレデンス 行
FAX: 0120-209-355



C R E D E N C E

〒102-0072

東京都千代田区飯田橋1-3-2

曙杉館ビル 3階

【外国籍 母国親族連絡先届】

本紙は審査のお申込み時に保証委託申込書と一緒にFAXください。

(本紙は外国籍のお客様のお申込の際に、母国の親族連絡先の情報をご提出いただく書類となります。)

お申込者氏名

お申込物件名・号室

母国親族連絡先 (Family Contact number in the home country)

⑥ 母国亲属(家族或亲戚)的联络方式 모국친족(가족이나 친척)의연락처 Số điện thoại của người thân trong gia đình tại mẫu quốc Número de telefone de familiar para contato no país de origem	①お名前 Name 姓名 성명 Họ tên Nome
	②ご住所 Home address 地址 주소 Địa chỉ Endereço
	③続柄 Relationship with customer 关系 친족관계 Quan hệ thân nhân Grau de parentesco
	④電話番号 Phone number 电话号码 전화번호 Số điện thoại N° do telefone

- ✓ 母国にお住まいのご親族の連絡先を、お間違いないよう記入してください。
- ✓ Please provide any relative's contact number who is living in your home country and make sure that the number is correct .
- ✓ 请确保填写居住在您祖国的亲戚的联系信息。
- ✓ 모국에 거주 친족의 연락처를 실수하지 않도록 입력하십시오.
- ✓ Vui lòng điền đầy đủ thông tin liên hệ của những người thân sống ở quê nhà.
- ✓ Asegúrese de completar la información de contacto de los familiares que viven en su país de origen.

FAX送付の御案内

仲介業者 御中

ご担当者様

神戸市中央区楠町 6 丁目 2 番 15 号
合 同 会 社 甲 友 社

TEL078(341)1500 FAX078(341)1502
[メール]info@koyusha1965.jp

担当者 後藤

拝啓 毎々格別のお引き立てのお預かり厚く御礼申し上げます。

さて、下記書類をFAX送付致しますので、ご査

収の上、宜しく御取計らい下さいますよう、お願い申し上げます。

敬具

この度は、下記物件の御申込ありがとうございます。

- ◆クレデンス個人申込書 (保証人なし 1年更新 住居②)を送付いたします。
【保証料】総賃料60%(最低保証料¥30,000) ※年間保証料1万要

《申込者・緊急連絡先の名前には フリガナ を記入してください》

【身分証明】 在留カード両面・在職証明の鮮明なもの

★(申込書とあわせてメール info@koyusha1965.jpで送付してください)

- ①【申込者欄】すべてご記入してください。
【入居者全員】すべてご記入してください。名前フリガナ忘れずにご記入ください
- ②【緊急連絡先】日本居住中(日本人また外国人友達)すべてご記入してください。
- ③【本籍母国 名前(親・兄弟)】ご記入してください。
【母国 住所】ご記入してください。
【母国 連絡先 TEL】ご記入してください。
- ④【申込者】署名サイン
- ⑤【申込者】署名サイン
- ⑥【母国親族】すべてご記入してください
- ⑦【申込者】署名サイン

【入居者分の身分証】人数分(在留カード両面・運転免許証両面・学生証明)

FAX送付合計枚数本書も含め 4 枚 です。